

Klik hier om deze mail in de browser te bekijken

Nieuwsbrief



Delftse Watersportvereniging Sinds 26 mei 1934	Uitgave 9-2021 December 2021
--	--

Beste %_VOORNAAM%,

Het jaar 2021 zit er alweer bijna op. Een mooi moment voor een terugblik en om vooruit te kijken. In deze nieuwsbrief vind je de volgende onderwerpen:

- Nieuwjaarsreceptie gaat niet door
- Beknopt verslag digitale ALV
- Uitslag digitale stemronde ALV
- Ook in de winter boot in de gaten blijven houden
- Toegang tot terreinen voor leden
- Fijne jaarwisseling

Nieuwjaarsreceptie gaat niet door

Vanwege de huidige lockdown is het helaas opnieuw niet mogelijk om de nieuwjaarsreceptie, die op 8 januari gepland stond, te organiseren.

Beknopt verslag digitale ALV

Op 8 december hebben wij de digitale versie van de ALV gehad. Bij de digitale ALV waren 26 leden aanwezig, waaronder 6 bestuursleden. Hieronder vind je een beknopt verslag, het volledige verslag volgt in de Ahoy die voorafgaand aan de voorjaars-ALV wordt toegestuurd.

- Een belangrijk onderwerp op deze ALV was de begroting voor 2022. Deze is door de penningmeester Peter Weber toegelicht.
- Voor locaties Delft en Maasland zijn de kosten voor onderhoud en de ontvangsten in lijn met afgelopen jaar.
- Wel is er voor Maasland een nieuwe post op de begroting gekomen en die betreft het schoonmaken van het sanitair. Enerzijds ontvangen we klachten over de hygiëne van het sanitair en anderzijds stellen we vast dat de bereidheid van leden om regelmatig schoon te maken te gering is om dit vol te houden. Daarom is er voor 2022 een bedrag van EUR 3.000,- in de begroting opgenomen voor schoonmaak.
- In Maasland verwachten we daarnaast hogere kosten voor energie aangezien er een nieuw contract moet worden afgesloten.
- Voor de vereniging als geheel is er een bedrag van EUR 3.000,- begroot voor een feest. De BBQ is 2 jaar op rij niet doorgegaan, en we willen de opening van het nieuwe clubhuis aangrijpen om de feestelijke opening goed te kunnen doen.
- We verwachten dat de ontvangsten wat lager zullen zijn ten aanzien van de inschrijfgelden, aangezien de haven en de terreinen vol liggen.
- Ten aanzien van investeringen en onderhoud wordt toegelicht dat jaarlijks terugkerende activiteiten onder onderhoud vallen en zaken die eenmalig zijn of slechts eens in de zoveel jaar plaatsvinden onder de investeringen vallen.
- Ten aanzien van verlichting en camera's in de Foppenhaven wordt toegelicht dat deze niet in de begroting voor 2022 zijn opgenomen, maar dat deze wel worden meegenomen in de plannen voor de renovatie van het terrein en de bouw van het nieuwe clubhuis.
- Qua investeringen is de bouw van het nieuwe clubhuis de grootste investering die voor 2022 op het programma staat, ook na die investering blijft de liquiditeit van de vereniging op een gezond niveau.
- Op een vraag of met een dergelijke gezonde financiële situatie het bedrag per gemiste werkavond niet te hoog is wordt geantwoord dat er vooral een stimulans vanuit moet gaan om deel te nemen aan de werkavonden.
- Ook de aanpassing van de tarieven voor 2022 zijn besproken, die stijgen in lijn met de inflatie met 3%.
- De stand van zaken van het clubhuis is besproken. Op een vraag waar de kostenstijging in de begroting vandaan komt wordt geantwoord dat de eerste raming enkel op basis van het aantal m² was en zonder BTW. Het voor dit jaar in de begroting opgenomen bedrag van EUR 240k was op basis van een beter uitgewerkte begroting en inclusief BTW. De verhoging in de begroting voor 2022 naar EUR 280k heeft alles te maken met de gestegen kosten van bouwmaterialen en gestegen kosten bij aannemers als gevolg van grote drukte. De ALV wordt opnieuw geraadpleegd voordat een overeenkomst met een aannemer wordt gesloten.

Uitslag digitale stemronde ALV

De dag na de online ALV hebben alle stemgerechtigde leden een link ontvangen naar het online stemformulier en de leden die geen email hebben kregen het stemformulier per post toegestuurd. Van 8-12-2021 tot 12-12-2021 24.00 uur kon gestemd worden. In totaal zijn 132 stemmen uitgebracht, waarvan 4 stemmen ongeldig omdat deze dubbel waren uitgebracht.

De uitslag van de onderwerpen die ter stemming zijn voorgelegd:

Onderwerp van stemming	Ja	Nee	Onthouding	Blanco (= geen mening)	Totaal	Uitslag
Begroting en investeringen 2022	115 (89,9%)	3 (2,3%)	5 (3,9%)	5 (3,9%)	128 (100%)	Aangenomen
Tarieven 2022	112 (87,5%)	7 (5,5%)	3 (2,3%)	6 (4,7%)	128 (100%)	Aangenomen
Afronden ontwerpfasen met de architect en start met bouwteam voor de verdere uitwerking met aannemers	112 (87,5%)	4 (3,1%)	7 (5,5%)	5 (3,9%)	128 (100%)	Aangenomen
Begroting bouw clubhuis 2022	104 (81,3%)	6 (4,7%)	4 (3,1%)	14 (10,9%)	128 (100%)	Aangenomen

Alle voorgelegde besluiten zijn dus aangenomen en dat betekent dat we door kunnen met de plannen voor 2022.

Ook in de winter boot in de gaten blijven houden

Het feit dat een boot op de bok of trailer onder een winterzeil is gestald wil helaas niet zeggen dat er tot in het voorjaar geen aandacht meer aan besteed hoeft te worden. Stormen kunnen ervoor zorgen dat dekzeilen loswaaien en langdurige regenval kan zorgen voor waterzakken in het dekzeil. Hier kunnen al snel honderden liters water in komen te staan. Voorkom dat je boot schade oploopt en neem regelmatig een kijkje om te controleren of je boot nog in orde is. Dat voorkomt een hoop ellende.



Toegang tot terreinen voor leden

Omdat we merken dat er nog wel eens verwarring is over dit onderwerp willen we de regels rond de toegang tot onze terreinen nog eens onder de aandacht brengen. Wanneer we deze regels in acht nemen voorkomt dat overlast en verkleinen we de kans op schade aan eigendommen van leden en de vereniging.

In het Huishoudelijk Reglement zijn de volgende artikelen van belang:

3.10. Toegang tot de haven, de terreinen en clubhuis hebben alle gewone leden, hun gezinsleden, de jeugdleden, de ereleden en begunstigers voor zover hen de toegang niet is ontzegd.

Nadere regels omtrent toegang en gebruik van faciliteiten staan in de betreffende reglementen zoals havenreglement, clubhuisreglement enz.

4.6. Onbevoegden is het niet toegestaan terreinen en de jachthaven van de vereniging te betreden anders dan in tegenwoordigheid van een lid. Het lid is volledig verantwoordelijk voor de gepleegde daden en/of aangerichte schade verricht door de door hem meegenomen personen.



Fijne jaarwisseling

We kunnen terugkijken op een jaar waarin ondanks de nodige beperkingen toch het nodige is gerealiseerd:

- We hebben veel nieuwe leden mogen verwelkomen.
- Met een volle haven en volle terreinen zijn er toch nog mogelijkheden gevonden om extra capaciteit te realiseren.
- Er zijn belangrijke stappen gemaakt in het netter en veiliger maken van onze terreinen en loodsen in Delft en Maasland.
- Boten zijn in het voor- en najaar heel efficiënt gehesen zodat iedereen op een veilige manier van het vaarseizoen kon genieten.
- Voor het clubhuis in Maasland zijn belangrijke stappen gezet met een ontwerp door de architect en de vergunningsaanvraag bij de gemeente.

We wensen alle leden een hele fijne jaarwisseling toe en kijken uit naar een jaar waarin we weer mooie dingen met elkaar kunnen doen. We hopen vurig dat we in de loop van het jaar ook weer meer activiteiten kunnen ontplooien waar leden elkaar ontmoeten. De ervaring leert dat omstandigheden snel kunnen veranderen, dus we gaan het gewoon stap voor stap bekijken.

Op naar een mooi en gezond 2022!

Delftse Watersport Vereniging

Buitenwatersloot 346
2614 GR Delft

Mail verstuurd via [e-Captain](#)